

# ISMEA: bando per l'insediamento di giovani in agricoltura - 2017

Data apertura

28 Mar 2017

Data chiusura

12 Mag 2017

Agevolazione

Nazionale

Stanziamiento

€ 65.000.000

Soggetto gestore

ISMEA

## Descrizione

Bando diretto a incentivare sull'intero territorio nazionale l'insediamento di giovani in agricoltura.

L'Istituto di servizi per il mercato agricolo alimentare (ISMEA), attraverso il bando, si pone l'obiettivo di sostenere le **operazioni fondiari riservate ai giovani** che si insediano per la prima volta in aziende agricole in qualità di capo azienda, mediante l'erogazione di un contributo in conto interessi.

Il bando è articolato in tre lotti in base alla localizzazione geografica delle operazioni fondiari:

- a. **LOTTO 1** comprende le Regioni: Emilia Romagna, Friuli Venezia Giulia, Liguria, Lombardia, Piemonte, Trentino Alto Adige, Valle d'Aosta, Veneto, Lazio, Marche, Toscana e Umbria. La dotazione destinata a finanziare le operazioni del LOTTO 1 è pari a **euro 30.000.000**;
- b. **LOTTO 2** comprende le Regioni: Abruzzo, Basilicata, Calabria, Campania, Molise, Puglia, Sardegna e Sicilia. La dotazione destinata a finanziare le operazioni del LOTTO 2 è pari a **euro 30.000.000**;
- c. **LOTTO 3** comprende i Comuni indicati negli allegati 1 e 2 al D.L. 17 ottobre 2016, n. 189 (decreto Terremoto), convertito, con modificazioni, dalla L. 15 dicembre 2016, n. 229. La dotazione destinata a finanziare le operazioni del LOTTO 3 è pari a **euro 5.000.000**.

## Beneficiari

La partecipazione al Bando è riservata ai **giovani** che intendono insediarsi per la prima volta in un'azienda agricola in qualità di capo azienda e che, alla data di presentazione della domanda, risultano in possesso, a pena di esclusione, dei seguenti **requisiti**:

- a. età compresa tra i 18 anni compiuti e i 40 anni non ancora compiuti;
- b. cittadinanza in uno degli Stati membri dell'Unione Europea;
- c. residenza nel territorio della Repubblica Italiana;
- d. possesso di adeguate conoscenze e competenze professionali, attestate da almeno uno dei seguenti documenti:
  - titolo di studio di livello universitario di indirizzo agrario;

- titolo di studio di scuola media superiore in campo agrario;
- esperienza lavorativa, dopo aver assolto l'obbligo scolastico, di almeno due anni in qualità di coadiuvante familiare ovvero di lavoratore agricolo, documentata dall'iscrizione al relativo regime previdenziale;
- attestato di frequenza con profitto ad idonei corsi di formazione professionale.

Qualora il giovane, al momento della presentazione della domanda, non disponga di adeguate **capacità e competenze professionali**, è ammesso alla partecipazione, a condizione che dichiari di impegnarsi ad acquisire tali capacità e competenze professionali entro 36 mesi dalla data di adozione della determinazione di ammissione alle agevolazioni.

## Beneficiari e Finalità

Beneficiari  
 Privato  
 Dimensione Beneficiari  
 Non Applicabile  
 Settore  
 Agricoltura  
 Finalità  
 Sviluppo, Start-up  
 Ubicazione Investimento  
 Nazione:

- Italy

## Incentivi e Spese

Tipologia agevolazione  
 Contributo

E' concesso un **contributo in conto interessi** nella misura massima attualizzata di **Euro 70.000**, erogabile per il 60% alla conclusione del periodo di preammortamento e dunque all'avvio dell'ammortamento dell'operazione e per il 40% all'esito della corretta attuazione del piano aziendale allegato alla domanda di partecipazione.

Il tasso annuale di riferimento massimo applicabile alle operazioni è corrispondente al tasso base vigente al momento della determinazione di ammissione delle domande alle agevolazioni aumentato fino a 220 punti base.

La durata del piano di ammortamento dell'operazione può, su domanda del richiedente, essere alternativamente di:

- 15 anni (più 2 anni di preammortamento),
- 20 anni (più 2 anni di preammortamento),
- 30 anni (comprensivi di 2 anni di preammortamento).

Le operazioni fondiari si realizzano attraverso l'acquisto a cancello aperto (con esclusione quindi delle scorte vive e morte) della struttura fondiaria agricola e la sua successiva vendita, con patto di riservato dominio. L'importo richiesto per l'operazione, a pena di esclusione, deve essere compreso tra **250.000 euro (soglia minima) e 2.000.000 euro (soglia massima)**.

Le agevolazioni possono essere richieste anche nel caso in cui l'operazione fondiaria abbia un **valore di stima superiore a 2.000.000 euro**. In tali casi, l'operazione si realizza attraverso la concessione di un mutuo ipotecario di 2.000.000 euro a garanzia del quale ISMEA acquisisce ipoteca di primo grado sul terreno oggetto dell'operazione per un valore pari al 120% del mutuo e, ove necessario, su altri beni fino a concorrenza del valore richiesto. La differenza tra il prezzo di vendita del terreno ed il mutuo erogato da ISMEA deve essere coperta dal richiedente con il ricorso a mezzi propri od indebitamento, ai fini della stipula dell'atto di concessione delle agevolazioni.

Possono essere altresì presentate domande di ammissione alle agevolazioni per operazioni fondiarie il cui **importo richiesto è compreso tra 100.000 euro e 250.000 euro**, qualora si inseriscano in un contesto di arrotondamento fondiario. In tali casi l'operazione è realizzata attraverso la concessione di un mutuo ipotecario a garanzia del quale ISMEA acquisisce ipoteca di primo grado sul terreno oggetto dell'operazione ovvero su altri beni e comunque fino alla concorrenza di valore del 120% del mutuo. L'arrotondamento fondiario deve essere dimostrato con terreni da condurre con contratti di affitto registrati di durata almeno di 15 anni e relativa assunzione del fascicolo aziendale, da formalizzare prima della stipula dell'atto di concessione delle agevolazioni.

## Tempistica investimento

La domanda di partecipazione deve essere presentata in forma telematica mediante il portale dedicato (<http://strumenti.ismea.it>) a partire dalle ore 12,00 del **28 marzo 2017** e fino alle ore 12,00 del **12 maggio 2017**.

## Note Adempimenti

Per maggiori informazioni consultare i Link.

## Note e Links

Links

- ISMEA