

AMMINISTRAZIONE SEPARATA DEI BENI DI USO CIVICO DI  
GIUNCUGNANO

Via Roma, 1 Magliano - 55039 Sillano Giuncugnano (LU)

Originale di deliberazione del Comitato N° 9	del 26.08.2016
--	----------------

VERBALE DI DELIBERAZIONE  
DEL COMITATO DI AMMINISTRAZIONE

Oggetto: <b>Autorizzazione subaffitto contratto Cecchi Marco</b>
--

Adunanza del 26.08.2016	Ore: 21,00
Presiede l'adunanza il Presidente	Sig. Reali Battista Ottaviano
Con l'assistenza del Verbalizzante	Sig. Bocchi Emanuele Franco

<p>Sono presenti i seguenti componenti:</p> <p>Bertolini Stefano Nobili Stefano</p>	<p>Sono assenti i seguenti componenti:</p> <p>Pellini Raffaello</p>
---	---

Essendo legale il numero degli intervenuti aventi diritto al voto il Sig. Reali Battista Ottaviano, nella sua qualità di Presidente, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

## IL COMITATO

**Vista** la L.R. n.27/2014 -Disciplina dell'esercizio delle funzioni i materia di demanio collettivo civico e diritti di uso civico;

**Visto** il Regolamento di attuazione n. 52/R del 21 aprile 2015, della Legge Regionale sopra riportata;

**Visto** lo Statuto della ASBUC approvato con Deliberazione dell'Assemblea n. 1 del 21.04.2016 ed il Regolamento di Funzionamento del Comitato di Amministrazione approvato con deliberazione del Comitato n. 1 del 08.04.2016;

### **Premesso che:**

- In data 08.03.2014, l'ex Comune di Giuncugnano ha stipulato con Cecchi Marco un contratto di affitto fondi rustici per una superficie complessiva di mq. 326.000 siti nel Comune di Sillano-Giuncugnano in loc. Monte Tondo come da planimetria allegata al contratto;
- L'ASBUC di Giuncugnano è subentrata nella gestione degli usi civici al Comune di Sillano-Giuncugnano a seguito delle votazioni del 25.10.2015, indette con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 154 del 28.08.2015;
- è in corso l'approvazione dello Statuto da parte della Regione Toscana;
- nei centottanta giorni successiva all'approvazione dello Statuto da parte della Regione dovrà essere approvato dall'Assemblea ASBUC il regolamento di gestione e il piano di valorizzazione da sottoporre anch'essi al vaglio regionale;
- nel regolamento di gestione si provvederà a disciplinare l'uso, il godimento, la fruizione dei beni del demanio collettivo civico da parte dei residenti,

**Preso atto** della richiesta da parte dell'affittuario Cecchi Marco di far utilizzare i fondi anche dai sotto elencati agricoltori:

- Pedrini Alessio;
- Franchi Franco;
- Pellini Raffaello;

**Considerato che** l'ASBUC fino all'approvazione del regolamento di gestione intende mantenere in essere i contratti precedentemente stipulati dall'ex Comune di Giuncugnano nei quali è prevista la possibilità di autorizzazione il subaffitto;

**Tutto ciò premesso e considerato,**

**Con voti unanimi palesemente espressi.**

## DELIBERA

1. di autorizzare il subaffitto ai sig.ri:
  - Pedrini Alessio;
  - Franchi Franco;
  - Pellini Raffaello;

per i terreni oggetto del Contratto stipulato con Cecchi Marco, in data 08.03.2014, dall'ex Comune di Giuncugnano per l'annualità 2016 con scadenza il 09.03.2017 o, se antecedente, fino alla nuova disciplina prevista dal regolamento per la gestione degli usi civici;

2. di procedere ai sensi dell'art. 19 della Legge regionale 23 maggio 2014, n.27 alla pubblicazione dell'atto:
  - a) per quindici giorni consecutivi mediante affissione all'interno della sede c/o l'Albo pretorio nel Municipio di Magliano del Comune di Sillano-Giuncugnano;
  - b) sul sito istituzionale del Comune di Sillano-Giuncugnano fino alla creazione di un proprio sito istituzionale.

**Letto, approvato e sottoscritto:**

IL PRESIDENTE

Reali Battista Ottaviano



IL VERBALIZZANTE



---

Publicata mediante affissione all'interno della sede c/o l'Albo Pretorio del Municipio di Magliano per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ e nel sito del Comune di Sillano-Giuncugnano dal \_\_\_\_\_

Addi, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO TESORIERE

---

---

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo

Addi, 16-08-2016

IL SEGRETARIO TESORIERE

