

**AMMINISTRAZIONE SEPARATA DEI BENI DI USO CIVICO DI  
GIUNCUGNANO**

Via Roma, 1 Magliano - 55039 Sillano Giuncugnano (LU)

**BANDO PUBBLICO  
SELEZIONE FORNITURA SERVIZI PROPEDEUTICI AL PIANO DI VALORIZZAZIONE**

**Art. 1: Oggetto**

L'ASBUC di Giuncugnano intende bandire una selezione per il reperimento degli strumenti necessari alla realizzazione delle scelte gestionali da inserire nel piano di valorizzazione ed avere a disposizione le informazioni occorrenti alla partecipazione ai bandi di sviluppo rurale promossi dalla Regione.

Alla luce delle conoscenze attuali le linee fondamentali sulle quali vuole muoversi sono le seguenti:

1. Individuazione delle aree e sentieri di maggior pregio da valorizzare per un impiego turistico in collaborazione con i Parchi (Regionale delle Apuane e Nazionale dell'Appennino Tosco-Emiliano) e la Regione (Alto fusto, sentieri di crinale e di collegamento con gli altri già riportati sulle mappe del trekking e CAD);
2. Individuazione quali-quantitativa della massa legnosa disponibile, programmazione del taglio tenendo in considerazione i piani già esistenti elaborati dall'ex Comune di Giuncugnano e dall'Unione dei Comuni e sulla base dei quantitativi annui disponibili riservarne una parte per la popolazione ed il rimanente da impiegarsi come fonte energetica;
3. Individuazione dei terreni da recuperare come seminativo e come pascolo per mettere a disposizione dei residui o da inserire in un progetto a gestione diretta;
4. Individuazione di un territorio il più possibile compatto e più facilmente controllabile, anche acquisendo il consenso di particelle appartenenti ai privati, per la regolamentazione della raccolta dei prodotti del sottobosco, previa tabellazione;
5. Inventariazione degli immobili presenti sulle particelle dell'Ente con il relativo stato attuale, situazione autorizzativa e possibilità di impiego per quelli non destinati;
6. Mappatura delle strade di competenza dell'Ente, individuazione dello stato attuale e dei lavori più urgenti per metterle in sicurezza al trasito degli utenti;
7. Individuazione delle opportunità presenti nei vari piani di valorizzazione (europei, nazionali, regionali e locali) al fine di poter attingere alle varie fonti di finanziamento attraverso scelte e progettazioni specifiche.

Avendo a disposizione soltanto l'elencazione delle particelle riportate nell'allegato allo Statuto ha necessità di un inquadramento più preciso delle stesse nei vari ambiti, sia, di approfondire, partendo dall'attuale, le potenzialità possibili.

Pertanto, i servizi che richiede vengano messi a disposizione sono:

- a) **descrizione della consistenza dei singoli beni intesa non solo come verifica catastale ma collocata negli strumenti urbanistici, nell'area dello svantaggio, nell'area della condizionabilità, nei siti di importanza naturalistica, nei vincoli ambientali, ecc..;**
- b) **definizione della loro destinazione attuale ed in quella prospettabile per il futuro sulla base del loro inquadramento e delle potenzialità di sviluppo esistenti;**
- c) **supporto tecnico alla stesura del piano di valorizzazione.**

**Art. 2: Partecipanti e Documentazione**

La selezione è aperta ai professionisti singoli o associati e alle imprese in grado di fornire i servizi.

Agli interessati verrà messo a disposizione un CD nel quale, oltre alle particelle nelle disponibilità della ASBC, è presente il materiale reperito dall'Ente relativo ai piani di taglio esistenti sulla parte del demanio trasferito dalla Regione e sulla parte trasferita dal Comune.

Gli interessati per l'acquisizione del materiale e per informazioni possono rivolgersi a:

Reali Battista                      cell: 347 8008607  
Bocchi Franco                      cell: 333 4529546

### **Art. 3: Svolgimento della selezione**

La selezione consiste nella presentazione da parte del concorrente:

1. di una relazione dettagliata che rappresenti:
  - le varie fasi per la realizzazione di quanto richiesto;
  - la quotazione economica di ogni fase rappresentata dalle ore e dall'importo orario;
  - la quotazione economica complessiva;
  - il materiale informatico e cartaceo che verrà fornito all'ente;
  - il supporto tecnico offerto per la stesura del piano di valorizzazione e per la valutazione della coerenza dello stesso con il piano di indirizzo territoriale (PIT);
2. del cronoprogramma delle varie fasi;
3. della dichiarazione di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare le condizioni contrattuali e penalità previste dal bando;

Dovrà essere dichiarata la durata di validità della proposta che comunque non potrà essere inferiore ad almeno 30 gg. dalla data di scadenza di presentazione della offerta.

**L'offerta dovrà pervenire in apposito plico, debitamente chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura da parte del legale rappresentante al seguente indirizzo:**

**ASBUC di Giuncugnano**  
Via Roma, 1 Magliano - 55039 Sillano Giuncugnano (LU)

**entro le ore 12,00 del giorno 24.08.2016**

e riportare l'indicazione **dell'offerente e l'oggetto della selezione:**

**“SELEZIONE FORNITURA SERVIZI PROPEDEUTICI AL PIANO DI  
VALORIZZAZIONE”**

Ad avvenuta scadenza del suddetto termine non sarà riconosciuta valida alcuna offerta.

L'aggiudicazione verrà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa da parte del Comitato di Amministrazione al concorrente che avrà totalizzato il punteggio complessivamente più elevato.

Il punteggio massimo attribuibile è di 100 punti così suddivisi:

**70 punti qualità  
30 punti offerta economica**

I **70 punti** relativi alla qualità saranno così attribuiti:

- completezza e modalità di rappresentazione di quanto indicato all' art. 1, punto a): **Punti 25;**
- completezza e modalità di rappresentazione di quanto indicato all' art. 1, punto b) : **Punti 25;**
- supporto alla stesura del piano di valorizzazione: **Punti 10;**
- documentazione fornita: **Punti 5;**
- cronoprogramma: **Punti 5;**

La valutazione economica delle offerte avverrà attribuendo all'offerta con il prezzo più basso 30 punti. Alle altre offerte verranno attribuiti punteggi determinati in maniera inversamente proporzionale.

Sanno ammessi alla fase della valutazione economica soltanto i concorrenti che conseguiranno nella valutazione della qualità almeno 35 punti.

L'Ente si riserva la facoltà di :

- aggiudicare la fornitura previa valutazione della congruità economica dell'offerta anche in presenza di una sola offerta;
- trattare con l'impresa aggiudicataria per ottenere prezzi migliori o caratteristiche tecniche superiori

- di quelle offerte;
- di procedere alla realizzazione per singole fasi in accordo con l'impresa aggiudicataria;
- non dar luogo ad alcuna aggiudicazione;-
- richiedere supplementi di offerta qualora la documentazione trasmessa non consenta l'aggiudicazione completa della fornitura o non dia sufficienti garanzie di economicità e/o di affidabilità;

**Art. 4: Penalità**

Nel corso dello svolgimento del contratto verranno applicate le seguenti penalità:

- a) per ogni giorno di ritardo rispetto al cronoprogramma presentato: € 100,00;
- b) per ogni mancata o incompleta presentazione della documentazione indicata: € 1.000,00.

**Art. 5: Modalità di pagamento**

La corresponsione del corrispettivo avverrà nel seguente modo:

- il 25% al conferimento dell'incarico;
- il 30% a 30 gg. dal conferimento dell'incarico;
- il 30% alla consegna del lavoro;
- il 15% al completamento della stesura del piano di valorizzazione.

Il Presidente

Reali Battista



