

ING. CLAUDIO BALDUCCI TEL. 3490564277
VIA EMILIA N°21 SILLANO GIUNCUGNANO (LU)

COMUNE DI SILLANO GIUNCUGNANO

PROVINCIA DI LUCCA

**PROGETTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA:
RIFACIMENTO SOLAIO DI COPERTURA SEDE
COMUNALE DI MAGLIANO**

ELENCO PREZZI

PROGETTO ESECUTIVO

ELABORATO

N°

3

IL TECNICO: ING. CLAUDIO BALDUCCI

VIA EMILIA N°21

SILLANO GIUNCUGNANO (LU)

DATA:

DICEMBRE 2015

AGGIORNAMENTO:

GENNAIO 2016

TIMBRO E FIRME

ELENCO PREZZI

OGGETTO: PROGETTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA
COPERTURA DELLA SEDE COMUNALE IN LOCALITA' MAGLIANO

COMMITTENTE: Comune di Sillano- Giuncugnano

Data, 27/01/2016

IL TECNICO
Ing. Claudio Balducci

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 1	Smontaggio di tetto costituito da manto di copertura, guaina impermeabilizzante, scempiato in cotto, demolizione di soletta in c.a. e smontaggio di orditura in legno di dimensioni varie. + calo a terra del materiale con opportune attrezzature meccaniche + accantonamento e scelta dei materiali da riutilizzare di proprietà della committenza Compreso lo smontaggio dell'impianto elettrico esistente euro (centocinquanta/00)	m2	150,00
Nr. 2 10	Realizzazione e messa in opera di piastre di collegamento tra elementi inclinati in legno e travi principali ed elementi in legno al cordolo in c.a.. Sono compresi i sistemi di fissaggio tra acciaio e legno e ogni eventuale opera di sostegno provvisoria. Compresa forometria come da progetto Materiale piastre: Acciaio S275 euro (tre/50)	kg	3,50
Nr. 3 12	Ripresa di intonaco eseguita previa pulizia del supporto murario sottostante e successiva sbruffatura, per intonaco civile di malta cementizia tirato a frattazzo con velo fine, su pareti esterne euro (quaranta/00)	m2	40,00
Nr. 4 13	Fornitura e Posa di tavolato di castagno o larice unite con maschietatura per solai inclinati, compreso: fornitura, taglio a misura, sfrido, piallatura, rifilatura e chioderia nella misura occorrente per il fissaggi; esclusi trattamenti conservativi misurato per una superficie effettiva. Sezione 3 x 16 e Lunghezza di 4 m euro (ottanta/00)	m2	80,00
Nr. 5 14	Verniciatura di opere in legno con smalto sintetico, alchidico, satinato in colori correnti chiari euro (venti/00)	m2	20,00
Nr. 6 15	Fornitura a posa in opera di barriera al vapore in polietilene da mm 0,4. Barriera al vapore costituita da fogli di polietilene dello spessore di mm 0,4, fornita e posta in opera. I fogli sono ricavati da granulo vergine, colore neutro o colore bianco, peso specifico Kg/dmc0,95, posati a secco nei seguenti due modi: MODO 1 - con cm 20 di sovrapposizione e risvoltati sulle parti verticali per cm 10; oppure MODO 2 - con cm 5 di sovrapposizione, sigillati con nastro di giunzione monoadesivo largo cm 8, risvoltati sulle parti verticali per cm 10. Con collegamento a tutti i corpi fuoriuscenti sempre con nastro di giunzione. Da usare anche per pareti verticali E' compresa la fornitura, la posa in opera e quanto altro occorre per dare l'opera finita. euro (venticinque/00)	m2	25,00
Nr. 7 16	Ripristino muratura con mattoni UNI pieni (25x12x5.5), - eseguita con malta di cemento euro (quattrocento/00)	m3	400,00
Nr. 8 16	Fornitura e messa in opera di correnti in legno a spigolo vivo, per strutture di copertura, compreso: esecuzione e ripresa sedi di alloggiamento, bloccaggio e chioderia per il fissaggio; escluso piallatura, smensolatura e trattamenti conservativi sez. massima 5 x 12 euro (novecento/00)	m3	900,00
Nr. 9 17	Fornitura e posa in opera di pannello di fibra di legno, conforme alla norma UNI 13171, prodotto con legno di conifera sfibrata e poi intrecciata, per estradosso coperture inclinate. Classe E di reazione al fuoco. euro (cinquanta/00)	m2	50,00
Nr. 10 18	Fornitura e posa in opera di membrana impermeabilizzante elastoplastomerica ad alta concentrazione di bitume e polimeri, armata con t.n.t. a filo continuo poliestere, posta a fiamma -flessibilità a freddo -15°C, spessore mm 4, in doppio strato euro (venti/00)	m2	20,00
Nr. 11 19	Rifacimento di manto di copertura con utilizzo di materiale precedentemente smontato e accantonato a terra, previa cernita e pulizia, compresa la muratura dei filari di gronda e di colmo- con tegole marsigliesi. Con eventuale sostituzione degli elementi danneggiati euro (settanta/00)	m2	70,00
Nr. 12 2	Smontaggio di docce, raccordi, pluviali, converse e simili, compreso il disaggio dai sostegni; misurazione sviluppo per lunghezza più posa a terra e accantonamento del materiale euro (venti/00)	m2	20,00
Nr. 13 20	posa in opera di lattonerie normali accessorie alla copertura quali converse scossaline con giunte rivettate e sigillate, Recuperate e nuove euro (trenta/00)	m2	30,00
Nr. 14 21	Fornitura ed installazione di scala retrattile per accesso in copertura euro (ottocento/00)	cadauno	800,00
Nr. 15 22	Fornitura e posa in opera di lucernaio per accesso in copertura euro (quattrocentoottantasei/83)	cadauno	486,83
Nr. 16 23	Dispositivo anticaduta in classe C costituito da un sistema di ancoraggio (linea vita) contro le cadute dall'alto da parte del personale manutentore (antennisti, idraulici, tecnici d'impianti etc.) operante sulla copertura, sia piana sia inclinata: linea vita flessibile orizzontale a norma UNI EN 795/2002, con interasse massimo tra due ancoraggi di 15 m per consentire l'utilizzo contemporaneo		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	del dispositivo a massimo 3 operatori; montato in opera con l'assorbitore di energia per garantire uno sforzo massimo del cavo sugli ancoraggi di estremità inferiore al valore di 1200 daN; completa di n. 2 paletti di ancoraggio in acciaio; n. 1 tenditore chiuso M 14 acciaio inox AISI 316 con perni e coppia di bloccaggio; n. 1 assorbitore in molla elicoidale a trazione con occhielli terminali, filo Ø 10 mm in acciaio armonico inox AISI 302, lunghezza corpo molla a riposo 400 mm; cavo in acciaio inox AISI 316, Ø 8 mm secondo EN 12385 (133 fili forma 7 x 19), carico di rottura 42 KN, completo ad un estremo di capocorda a occhio con redance e manicotto di serraggio in rame, lunghezza variabile in funzione della geometria della copertura; kit serracavo con redance e morsetti in acciaio inox; targhetta identificativa "LINEA VITA" in alluminio posto in corrispondenza della linea vita; targhetta "accesso alla copertura" in alluminio posto in corrispondenza del punto di accesso alla copertura: A07066 con pali in acciaio S 275 JR protetti con zincatura a caldo (80 micronm) di altezza 400 mm, Ø 76 mm e cavo delle seguenti lunghezze:15 m euro (tremila/00)	cadauno	3'000,00
Nr. 17 24	Ripristino dell'impianto elettrico rimontaggio e/o sostituzione di elementi di illuminazione Realizzazione interventi a regola d'arte euro (millecinquecento/00)	cadauno	1'500,00
Nr. 18 25	ONERI PER LA SICUREZZA Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta compresi apprestamenti, opere provvisorie, attrezzature, impianti e tutto quanto previsto nel psc. euro (diecimiladuecentotrentadue/04)	a corpo	10'232,04
Nr. 19 3	Demolizione andante di strutture in conglomerato cementizio armato, compreso taglio dei ferri, eseguito a mano con l'ausilio di martello demolitore meccanico euro (cinquecento/00)	m3	500,00
Nr. 20 4	Carico, trasporto e scatico di materiali di risulta alle pubbliche discariche fino ad una distanza massima di Km 20 per materiale misurato in piazzola di accumulo sommariamente sistemato prima del carico a mano su autocarro + sovrapprezzo per ogni km in più di trasporto eccedente i 20 Km Stima complessiva di 40 Km euro (duecento/00)	m3	200,00
Nr. 21 5	Demolizione di muratura eseguita a qualsiasi piano, altezza o profondità esclusivamente a mano o con ausilio di piccoli mezzi meccanici, escluso lo scavo per ritrovamento della muratura al di sotto del piano di campagna in pietra, mattoni pieni o mista, con malta idraulica, spessore minimo due teste, situata fuori terra euro (quattrocento/00)	m3	400,00
Nr. 22 6	Fornitura e posa in opera di casseforme di legno per opere in elevazione travi, pilastri, solette, setti e muri euro (trenta/00)	m2	30,00
Nr. 23 7	Fornitura e posa in opera di acciaio per cemento armato secondo le norme UNI in vigore .Barre presagomate ad aderenza migliorata, più ripresa cordoli esistenti, con forature, ferri di ripresa e iniezione di miscela cementizia bicomponente a ritiro controllato euro (uno/70)		1,70
Nr. 24 8	Fornitura e getto in opera di calcestruzzo ordinario, classe di esposizione ambientale XC2, esposto a corrosione da carbonatazione, per ambiente bagnato, raramente asciutto classe di resistenza caratteristica C25/30 - consistenza S4 euro (seicento/00)	mc	600,00
Nr. 25 9	Fornitura e posa in opera di travi in legno per strutture di copertura con esclusione di capriate; compreso: esecuzione ripresa sedi di alloggiamento nelle murature, bloccaggio nelle sedi medesime, sagomatura dei travicelli con disegno semplice tradizionale; misurato per l'effettivo volume posto in opera. Compreso elementi di fissaggio euro (millecinquecentocinquanta/00)	m3	1'550,00
	Data, 27/01/2016		
	<p style="text-align: center;">Il Tecnico Ing. Claudio Balducci</p> <p style="text-align: center;">----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----</p>		